



Bekanntmachung
zur 32. Sitzung des Gemeinderates Burkhardtsdorf am 25. September 2017

Der Bürgermeister gibt nachfolgende Eilentscheidung bekannt:

Eilentscheidung E 01/17

1. Nachtrag zum Hauptauftrag vom 29.05.2017 Bauvorhaben - Sanierung des Daches durch Aufbringen einer Aufdachdämmung gemäß Anforderungen der aktuellen EnEV in der Kindertageseinrichtung „Löwenzahn“, Zwönitztalstraße 12 in 09235 Burkhardtsdorf

Der Bürgermeister erteilt den 1. Nachtrag zum Hauptauftrag vom 29.05.2017 i. H. v. 21.197,41€, an die Firma W. Müller Bedachungen GmbH, Oberlungwitz.

Die Finanzierung erfolgt im Rahmen des Haushaltsplanansatzes 2017 bei Maßnahme 11.13.05.28/INVESTBD über Mittel Programm VwV Investkraft ("Brücken in die Zukunft") i. H. v. 120.000,00 € und Mittel aus investiver Schlüsselzuweisung 2017 i. H. v. 40.000,00 €

Nachfolgende Beschlüsse wurden gefasst:

(Beschlüsse werden nur auszugsweise veröffentlicht)

Beschluss-Nr.: 60/17 (mehrheitlicher Beschluss)

Der Gemeinderat Burkhardtsdorf beruft eine Einwohnerin zur ehrenamtlich Tätigen der Gemeinde Burkhardtsdorf zur Wahrnehmung von Aufgaben zur Unterstützung der Arbeitsgruppe "Asyl", die mit Beschluss Nr. 62/15 des Gemeinderates der Gemeinde Burkhardtsdorf gebildet wurde.

Beschluss-Nr.: 61/17 (einstimmiger Beschluss)

Der Gemeinderat Burkhardtsdorf beschließt die Übertragung von Haushaltsermächtigungen aus den Haushaltsjahren 2015 und 2016 in das Haushaltsjahr 2017 entsprechend Anlage zum Beschluss.

Beschluss-Nr.: 62/17 (einstimmiger Beschluss)

Der Gemeinderat Burkhardtsdorf beschließt, die Spenden und Zuwendungen, die die Gemeinde Burkhardtsdorf im Zeitraum vom 21.07.2017 bis 11.09.2017 erhalten hat, anzunehmen.

Beschluss-Nr.: 63/17 (einstimmiger Beschluss)

Der Gemeinderat Burkhardtsdorf beschließt, die Sachspende in Höhe von 268,61 € von Paper + Design GmbH tabletop, Wolkenstein/OT Hilmersdorf anzunehmen.
Verwendungszweck: Grundschule und Hort Burkhardtsdorf

Beschluss-Nr.: 64/17 (einstimmiger Beschluss)

Der Gemeinderat Burkhardtsdorf beschließt die Finanzierung der Maßnahme "Instandsetzung Ernst-Thälmann-Straße im OT Meinersdorf" aus Zuwendung nach RL KStB i. H. v. 55.418,14 € und 5.542,00 € Mittel aus investiver Schlüsselzuweisung 2016.

Die entsprechenden Planansätze des Ergebnis- und Finanzhaushaltes aus laufender Verwaltungstätigkeit im Produkt 54.10.01.00 Gemeindestraßen sind dem Finanzhaushalt, Auszahlungsansätzen für Investitionstätigkeit, Produkt 54.10.01.00 Gemeindestraßen zuzuführen.

Beschluss-Nr.: 65/17 (einstimmiger Beschluss)

Der Gemeinderat Burkhardtsdorf beschließt den forstlichen Wirtschaftsplan 2018 des Staatsbetriebes Sachsenforst, Forstbezirk Chemnitz, zur Bewirtschaftung des Kommunalwaldes der Kommune.

Beschluss-Nr.: 66/17 (einstimmiger Beschluss)

Der Gemeinderat Burkhardtsdorf genehmigt den notariellen Kaufvertrag der Notarin Piehler, Thum, URNr.: 1708/2017 vom 10.08.2017 zum Verkauf des Flurstückes 341 mit 512 m² (Am Geiersberg 10) der Gemarkung Eibenberg (unbebaut).

Beschluss-Nr.: 67/17 (einstimmiger Beschluss)

Der Gemeinderat Burkhardtsdorf genehmigt den notariellen Kaufvertrag der Notarin Piehler, Thum, URNr.: 1713/2017 vom 10.08.2017 zum Verkauf der Teilfläche Flurstück 175/23 mit ca. 800 m² der Gemarkung Meinersdorf, gelegen an der Bahnhofstraße im OT Meinersdorf.

Beschluss-Nr.: 68/17 (einstimmiger Beschluss)

Der Gemeinderat Burkhardtsdorf beschließt die Auftragsvergabe eines Planungsvertrages für das Bauvorhaben – Ausbau und Erweiterung des Außengeländes der Kita "Meinersdorfer Rasselbande" in Burkhardtsdorf, an die Firma sLandArt, Stefan Leiste, Landschaftsarchitektur bdla, Chemnitz.

Beschluss-Nr.: 69/17 (mehrheitlicher Beschluss)

Der Gemeinderat Burkhardtsdorf hat Kenntnis vom Inhalt der Vereinbarung über die Zustimmung zur Erschließung und Widmung ein Teilstück des Flurstücks Nr. 356/10, Gemarkung Burkhardtsdorf und genehmigt diese.

Beschluss-Nr.: 70/17 (mehrheitlicher Beschluss)

1. Der Gemeinderat Burkhardtsdorf hat Kenntnis vom Inhalt des Erschließungsvertrages zum Plangebiet „Frischegarten“ und stimmt diesem zu.
2. Der Bürgermeister wird mit der Unterzeichnung des Vertrages beauftragt.

Beschluss-Nr.: 71/17 (mehrheitlicher Beschluss)

Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan „Wohngebiet Frischegarten“ (zwischen Werkstatt Lebenshilfe e.V., Obere Hauptstraße 8 und dem Wohnbaugebiet "Stammgut" in 09235 Burkhardtsdorf) nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB)

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes der Innenentwicklung (§ 13 a BauGB) abgegebenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:

- a) berücksichtigt werden die Stellungnahmen von - siehe Anlage 1 Abwägung vom 25.09.2017
- b) teilweise berücksichtigt werden die Stellungnahmen von - keine
- c) nicht berücksichtigt werden die Stellungnahmen von - keine.

Der Bürgermeister wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 (bei Aufnahme örtlicher Bauvorschriften als Festsetzungen in den Bebauungsplan zusätzlich: sowie nach § 89 SächsBO) beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Burkhardtsdorf den Bebauungsplan Nr. 01/2017 für das Gebiet „Wohngebiet Frischegarten“ (zwischen Werkstatt Lebenshilfe e.V., Obere Hauptstraße 8 und dem Wohnbaugebiet "Stammgut" in 09235 Burkhardtsdorf), bestehend aus dem Planzeichnung (Teil A) und aus der Text (Teil B), als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Die Satzung ist bei der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen. Danach ist die Erteilung der Genehmigung nach § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Informationen und Anfragen

- Wahlergebnisse

Diese sind auf unserer Homepage veröffentlicht und können dort nachgelesen werden.

- Pilotnetzwerk Zwönitztal Leader-Region Zwönitztal Greifensteine

Bürgermeister Probst erläutert dem Gemeinderat das Vorhaben näher. Hier besteht die Absicht, ein Pilotprojekt mit dem TVE zu starten. Der Gemeinderat sollte sich hierüber Gedanken machen, damit das weitere Vorgehen in der nächsten Sitzungen besprochen werden kann. Ziel des Pilotnetzwerkes ist es, dass die beteiligten Gemeinden eine entsprechende Absichtserklärung abgeben.

Gemeinderätin Windisch führt hierzu, aufgrund ihrer Vertretung in den jeweiligen Beratungen, noch einiges näher aus. Sie plädiert für dieses Pilotnetzwerk und ist der Meinung, dass dieses definitiv in die richtige Richtung geht.

Es wird jetzt wohl noch eine Abstimmungsrunde im Oktober erfolgen. GRin Windisch bittet darum, dass für die Gemeinde Burkhardtsdorf ein Vertreter dort mit anwesend ist.

Am 17.10.2017 wird die nächste Beratung stattfinden. Diese hat sich Bürgermeister Probst bereits vorgemerkt.

Bauvorhaben in der Gemeinde Burkhardtsdorf

Herr Spiller erläutert die Bauvorhaben für die Gemeinde Burkhardtsdorf

- Regionales Entwicklungskonzept

Es wurden in der 38. KW 38 die letzten Daten an die Projektentwicklung weitergegeben. Diese werden jetzt noch entsprechend eingearbeitet. Im November wird dann ein erster Entwurf der Gemeinde zugehen. Dieser wird dann wahrscheinlich vor Weihnachten erst einmal im nichtöffentlichen Teil den Gemeinderäten zur Kenntnis gegeben. Im Januar/Februar 2018 würde dann daraufhin eine entsprechende Besprechung stattfinden.

- Umfahrung Marktplatz über Friedhof

Am 26.09.2017 ging die erste Studie für die „Umfahrung Friedhof“ bei der Gemeinde ein. Diese wurde dem Gemeinderat vorgestellt. Es wären hier dann 21 Stellplätze vorgesehen. Die Unterlagen werden dem Kirchenvorstand zur Information und Abstimmung gereicht.

- Fördermittelbescheid Grundschule Meinersdorf

Der Zuwendungsbescheid in Höhe von 842.176,44 € ist am 25.06.2017 bei der Gemeinde eingegangen. Der Zuwendungszeitraum steht bis Mitte 2019.

- Eilentscheidung – Dacherneuerung Kita Kentau

Es stehen Fördermittel in Höhe von insgesamt 160.000,00 EUR zur Verfügung. Das Ausschreibungsergebnis gestaltete sich wesentlich günstiger als vorab in der Planung veranschlagt. Nach Öffnung des Daches wurde jedoch festgestellt, dass das Gebälk mehr geschädigt war als angenommen. Da noch Fördermittel zur Verfügung standen, wurde jetzt das komplette Balkenwerk neu gemacht. Trotz des Nachtrages wurden immer noch Kosten in Höhe von 11.559,46 € eingespart.

Hiermit soll die Heizungsanlage in der Sportlerbaude Burkhardtsdorf finanziert werden.

- Straßenbau Winkel „Deckensanierung“, OT Burkhardtsdorf

Hier findet am 26.09.2017 die Bauanlaufberatung statt. Die Baumaßnahme wird Anfang Oktober 2017 beginnen.

- Gelenauer Straße in Kemtau

Hier erfolgt eine Erneuerung der Bachverrohrung.

- Ernst-Thälmann-Straße, Ortsteil Meinersdorf

Hier findet am 26.09.2017 die Bauanlaufberatung statt. Für die Deckensanierung wird eine Dauer von 3 Wochen anberaumt.

- Pyramidenfiguren

Diese sind derzeit zur Reparatur.

- Sanierung Hortgebäude

Der Hort wird als Sanierung vorgeschlagen werden. Dies ist mit Photovoltaik-Anlagen als Energieversorgung angedacht. Abgabefrist für das Komplexvorhaben RL KLIMA 2014 ist der 26.10.2017.

Bürgermeister Probst informiert über folgendes:

- Vermietete Fläche an Ronny Keller

An Herrn Ronny Keller ist eine Fläche vermietet. Er möchte gern diese Strecke neu profilieren. Eine Auslastung mit der jetzigen Nutzung findet kaum noch statt. Herr Keller sollte hier ein Konzept mit entsprechendem Zahlenwerk vorlegen und Herr Probst übergibt die Angelegenheit sodann dem Ortschaftsrat mit der Bitte um Prüfung von Finanzierungsmöglichkeiten. Danach sollte dann im Gemeinderat hierüber neu befunden werden.

- Grundschule Burkhardtsdorf

Hier hat eine Beratung bei der SAB stattgefunden. Bürgermeister Probst informiert über die Abordnung von Frau Löser und Frau Meiner als Direktorin und stellvertretende Direktorin nach Gornsdorf.

Für das nächste Schuljahr 2018/2019 Jahr liegen in Burkhardtsdorf 72 Anmeldungen vor. Es ist nunmehr ein Konzept zu veranlassen, wie eine weitere dritte 1. Klasse gebildet werden kann. Ende Oktober/Anfang November dürfte dann der erste Entwurf des regionalen Entwicklungskonzepts vorliegen. Bürgermeister Probst merkt an, dass ein Gesamtkonzept mit Auerbach, Gornsdorf und Burkhardtsdorf erfolgen sollte.

- Straßenränder an der B 180

Die Gemeinderätin Windisch merkt an, dass die Straßenränder an der B 180 sehr ungepflegt seien. Es sollte geklärt werden, wer hier zuständig für die Säuberung ist.

Herr Spiller teilt mit, dass für das Schnittgerinne am Fußweg der Grundstückseigentümer zuständig ist. Vorschlag von Gemeinderätin Windisch: Hier sollten die Grundstückseigentümer einmal angeschrieben und darauf hingewiesen werden. Bürgermeister Probst teilt mit, dass hierzu ein entsprechender Aufruf im Amtsblatt erfolgen sollte.

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.


Thomas Probst
Bürgermeister

Aushang angebracht am: 29.09.2017

Aushang abzunehmen am: 13.10.2017